

## 萬科千林山居|一房一廳可改兩房，萬科超大物業50萬首期上車首選！



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 萬科千林山居|一房一廳可改兩房，萬科超大物業50萬首期上車首選！

楼盘介绍:

- 1、該項目I區6-30號樓2008年7月31日第壹次取得預證，2008年8月9日對外公開發售；I區2號樓2008年9月19日第二次取得預證，2008年9月29日對外公開發售；I區32號樓2008年9月28日第三次取得預證，2008年9月29日對外公開發售；I區1號樓2009年2月26日第四次取得預證，2009-3-14日對外公開發售。
- 2、該項目別墅6-30號樓已於2008年12月售罄，並於2008年12月26日交房。
- 3、該項目毛胚房已於7月初售罄。
- 3、該項目別墅物業管理費為4元/平方米·月，高層住宅及公寓物業管理費為2.9元/平方米·月。
- 4、該項目公寓1號樓帶簡單裝修，裝修價格為800元/平方米。
- 5、該項目高層已於12月底售罄。 建築面積：244530  
占地面積：200001.29 容積率：1.8% 綠化率：35%  
樓層狀況：共997套，多層;高層 車位總數：1495 總戶數：997  
開發商：深圳市萬科道霖投資發展有限公司  
物業公司：深圳市萬科物業服務有限公司

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 楼盘资料

盘源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	二手盘
楼盘状况:	出售
金额:	HKD 1,920,000
建筑面积(平方尺):	728 ft
房间:	2
浴室:	1
楼龄:	2008
楼盘编号:	RF140632
代理物业编号:	Lhsz005013
刊登 / 更新日期:	10.05.2020

## 物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	深圳
屋苑 / 大厦:	萬科千林山居

## 楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	地库, 私人泳池, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场