

## 深圳君成世界湾梧桐树广场|首期5万(减)|铁路沿线，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

标题: 深圳君成世界湾梧桐树广场|首期5万(减)|铁路沿线，香港银行按揭，最新价单

樓盤介绍: 凤凰山麓唯一商办综合体项目，以国际前沿的规划，打造高端商务办公、国际公寓、旗舰商业、奢尚酒店、高配置学校于一体的56万<sup>m</sup>森尚超体，独占人文与生态价值鳌头，聚合庞大空港客流，以封面超体之姿，造就湾区都会坐标。项目即将推出建面约82-98<sup>m</sup>商务公寓、建面约58-123<sup>m</sup>办公产品，敬请期待。车位总数：1741 物业费：5.5元  
内部配套：集高端商务办公、国际公寓、旗舰商业、奢尚酒店、高配置学校于一体，项目自带24班小学项目以及6班幼儿园以及建面约7万<sup>m</sup>的商业配套，集旗舰商业、特色休闲街区、双首层超市为一体，以独特的“下沉式”理念，打造围合式开敞公共空间，将革新区域商业生态格局，引领购物休闲新风尚。道路交通：邻近机场东高铁枢纽（规划中）、京港澳高速及107国道，快速直抵T3、T4航站楼（在建中），享大空港“海陆空轨”立体交通配套，开启无界商务与生活 周边商业：昌宏百货、金凤凰购物广场、益田假日天地、彩虹缤纷城购物中心、凤凰商业中心。周边景观：山湖海三重韵境，天赋资源他处难寻。君成世界湾择址“宝安第一山”的凤凰山森林公园旁，西眺伶仃洋，南瞰深圳湾，占据深圳西海之滨丰饶生态资源。周边交通：紧邻地铁30号线（规划中）凤凰山站，福凤路中站、凤凰路口站、福凤路公交总站 周边公园：凤凰山森林公园、凤凰山人才林公园、立新湖水库、文塔公园、福永望牛亭公

园 周边医院：深圳市宝安区福永人民医院（凤凰分院）、深圳永福医院、深圳广生医院、福永人民医院 周边学校：凤凰幼儿园、金贝第二幼儿园、凤凰小学，凤凰学校

楼盘摘要: 君成世界湾梧桐树广场,深圳君成世界湾梧桐树广场,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 公寓  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,450,000  
建筑面积(平方尺): 742 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF136104  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 鳳凰山大道與福鳳路  
屋苑 / 大厦: 君成世界湾梧桐树广场-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场