

## 海伦堡创智家园\_惠州|首期3万(减)|@1270蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投  
公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 海伦堡创智家园\_惠州|首期3万(减)|@1270蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)

楼盘介绍: 惠州海伦堡创智家园项目分为两期开发，一期总占地约1.1万m<sup>2</sup>，建筑面积6.2万m<sup>2</sup>，容积率4.3，绿化率30%，总共分为三栋，569户。项目注重业主的健康生活，结合小区的设计，为业主打造不同年龄层次的健康运动系统。针对小孩打造了儿童三维活动场地、儿童组合秋千、幼儿学步墙等。同时还打造了老年人康体场地，为老人的健康保驾护航。

#### 周边配套：

商业：项目与天虹商场、大润发购物广场跟项目仅一路之遥。距离大亚湾最大的商业综合体万达广场约2公里，开车5分钟即可抵达，西区市场、华美达酒店、星河COCO、时代广场均在距离项目3公里范围内，10分钟即可畅享醇熟商圈；

教育：大亚湾是继珠海之后广东省第二个实行12年义务教育的地区，（需落户大亚湾）。西区第一小学、兴汉小学、惠阳区第一中学、崇雅中学、大亚湾一中等教育资源环伺周边，其中大亚湾一中和惠阳一中都是广东省重点公立学校，崇雅中学更是百年名校，教育资源非常优质，12年义务教育一站即享；

医疗：玛莱妇产医院、惠州市第六人民医院、惠州市中大惠亚医院(三甲医院)、西区医院、正骨医院、惠阳三和医院等；

酒店：维也纳国际酒店、家路酒店、翡翠山五星级酒店、中恒泛亚酒店、琼苑酒店、世纪花园酒店、龙都大酒店等；

办公：富康国际、东方国际、百润基银座、华星金融国际、壹中心等；

公园：叶挺公园、人民公园、亚公顶森林公园、市政广场改为半岛体育公园、大亚湾儿童公园等

楼盘摘要: 海伦堡创智家园,惠州海伦堡创智家园,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面图: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 900,000  
建筑面积(平方尺): 775 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF199202  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 大亞灣人民六路21號  
屋苑 / 大厦: 海伦堡创智家园-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场