

## 廣州保利天珺荔灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投

公司电话:

关于我们:

我是土生土長廣州人,畢業於廣州設計學院,曾於珠海、深圳及廣州等地工作,熟悉有關城市和人口遷移趨勢,竭誠為閣下服務,尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 廣州保利天珺荔灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

楼盘介绍: 保利天珺荔灣、金众、金茂、华侨城四大知名品牌发展商联袂,保利亲自操刀打造的国际滨江豪宅。项目坐落于荔湾区南岸路珠江沿岸,占地3.76万<sup>m</sup><sup>2</sup>,总建面12.48万<sup>m</sup><sup>2</sup>,容积率2.8%,共6栋住宅。项目户型为123-143平方米的复式四房单位,户型方正实用,并且都带有保利天字系一贯高端奢华的装修标准。拥有不可复制一线江景,社区打造采用了创新的「环江抱月」型楼宇布局,保证每一栋都能与IMAX江景为伴。

项目坐落在广州中心城区——荔湾(西关),既是广州的风水财脉中心、岭南文化中心,保留了广州原汁原味的老城味道,千亿白鹅潭规划更是实现老城荔湾价值腾飞。2分钟可上内环A、B线,连接东风路、环市路等主干道,20分钟通达全城中心城区;

楼盘配套:

地铁:项目距离地铁5号线中山八站约700米。

幼儿园:西关海一商幼儿园、荔港南湾幼儿园

中小学:广雅实验学校、华侨小学、培正小学、环翠园小学、广雅中学、市一中、第四中学、南海中学、广州市西关外国语学校

大学:商贸高级职业技术学校

综合商场:圣地新天地广场、恒宝广场、盛悦广场、西城都荟

医院:广州市荔湾区第一人民医院、广州医学院荔湾医院、广医附属三

院、荔湾区中医院、骨伤科医院、口腔医院、脑血管医院  
银行/ATM：广州市商业银行南岸支行、中国银行广州中山八路支行、中国建设银行广州城启分理处、中国工商银行（广州荔湾支行）中国农业银行（中山八路支行）中国光大银行（荔湾支行）  
邮局/快递：南岸路邮局  
其他：青年公园、荔湾湖公园、荔枝湾涌

楼盘摘要: 保利天珺荔湾,保利天珺荔湾,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面图: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 9,000,000  
建筑面积(平方尺): 1450 ft  
房间: 4  
浴室: 2  
楼盘编号: RF207091  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 荔湾区南岸路23号  
屋苑 / 大厦: 保利天珺荔湾-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 游乐场