

## 广州万科城市之光，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州万科城市之光，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州万科城市之光

物业类别: 普通住宅,购物中心,综合体项目特色: 品牌地产地铁沿线建筑

类别: 塔楼装修状况: 带装修产权年限:

(黄埔)商业:40年普通住宅:70年花园洋房:70年购物中心:40年综合体:40年

开发商: 广州黄埔文冲城中村改造投资有限公司

楼盘地址: 黄埔东路733号距离地铁50米的五号线大沙东站C出口/文冲站A出口

小区规划

占地面积: 155052.22 m<sup>2</sup>建筑面积: 581759.15 m<sup>2</sup>容积率: 3.75 绿化率: 28.02%停车位: 负一、二层地下车位4638个楼栋总数: 25栋总户数: 5315户

物业公司: 万科物业管理公司物业费: 3.6元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 3.6元/平/月

楼层状况: 共25栋。

### 楼盘摘要:

万科城市之光,广州万科城市之光,广州楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 4,175,000  
建築面積(平方尺): 990 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF179578  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔區府黃埔東路733號  
屋苑 / 大廈: 萬科城市之光 - 廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場