

## 中山美林假日金林苑,首期5万(减),深中通道30分钟到深圳,香港银行按揭,最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山美林假日金林苑,首期5万(减),深中通道30分钟到深圳,香港银行按揭,最新价单

楼盘介绍: **中山美林假日金林苑**  
物业类别: 普通住宅,洋房,商住公寓项目特色: 花园洋房中式地产建筑类别: 塔楼装修状况: 毛坯产权年限:  
普通住宅:70年洋房:70年商住公寓:70年  
开发商: 中山市广浩房地产有限公司  
楼盘地址: 裕福北路  
小区规划  
占地面积: 200000 m<sup>2</sup>建筑面积: 380000 m<sup>2</sup>容积率: 1.90 绿化率: 33%  
停车位: 共478个停车位楼栋总数: 21栋总户数: 4000户物业公司: 中山市广浩物业管理服务有限公司物业费: 2.5元/m<sup>2</sup>·月  
物业费描述: 洋房2.5元/m<sup>2</sup>/月, 商铺3.5元/m<sup>2</sup>/月  
楼层状况: 9-18层 总户数: 4000

楼盘摘要: 美林假日金林苑,中山美林假日金林苑

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 900,000  
建築面積(平方尺): 968 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF377899  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 西區裕福北路  
屋苑 / 大廈: 美林假日金林苑-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場