

## 中山香檳水岸，首期5万(減)，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名称: 大灣區房地產

公司電話:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山香檳水岸，首期5万(減)，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 中山香檳水岸

石岐城芯，一线江景美宅——香濱水岸项目位于石岐区核心地段，小区紧邻中山母亲河——岐江河，依江而建，纵享得天独厚的一线江景。香濱水岸自配风情商业街，畅享便利生活；紧邻大信新都汇，享大信生活圈；接壤华发广场、悦来广场、吉之岛，拥醇熟三大商业体配套；市场、医院、餐饮等信步可达，生活韵律随心演绎。香濱水岸，江景头排，绿奢盛境，享受升级，缔造城市健康新生活形态。一线江景资产，臻稀不可多得；沿岐江河而立，俯仰之间，听涛观澜；都市美景尽情拥揽，以自然奢境诠释全新人生高度；进享繁华，退拥自然，打造高品质人居社区，致意滨水生活。

占地面积：16491.47m<sup>2</sup>

建筑面积：115579.41m<sup>2</sup>

产权：住宅：70年

户数：742户

容积率：2.5

绿化率：36%

开发商：中山市安山房地产开发有限公司

物业公司：中山市金胜物业管理有限公司

樓盤摘要: 香檳水岸,中山香檳水岸,中山樓盤

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 樓盘资料

盤源: 代理盤  
物業类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盤  
樓盘状况: 出售  
金額: ¥ 1,200,000  
建築面积(平方尺): 1200 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盘编号: RF209225  
刊登 / 更新日期: 23.05.2023

## 物業地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市石岐區華光路91號  
屋苑 / 大厦: 香檳水岸-中山樓盤

## 樓盘及公共设施

车位: 有  
樓盘设施: 家庭厅, 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场