

## 中山颐安陶然阁，首期5万(减)，现楼发售，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區創投  
公司电话:  
关于我们:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山颐安陶然阁，首期5万(减)，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山颐安陶然阁

颐安集团全新匠作，项目位于中山北大门南头镇核心区，毗邻顺德，地理优势得天独厚，坐拥一应俱全的交通路网、商业配套、教育配套等丰富资源。以轻轨交通为导向发展的TOD新城，广珠城轨南头站距离项目仅800米，1站佛山、2站广州、2站珠海。同时汇聚广珠西线、广中江高速、南沙港快速、广州绕城高速等高速路网，畅享粤港澳大湾区1小时生活圈。未来还有广中江高速三期，中山地铁6号线，深茂铁路、深中通道等发达路网，发展潜力不可限量。享受周边万千繁华，60万m<sup>2</sup>海雅缤纷城距离项目仅600米，其中配备大型购物中心、星级酒店、IMAX电影院、广东家电中心等多元化业态，计划2022年建成，届时资产升值潜力巨大。除此之外，项目周边已配备穗西市场(1.7km)、南头市场(1.7km)、金盛隆商场(1.2km)、南头壹加壹(3km)等，一站式满足业主需求。项目2公里范围内教育资源集中，有小太阳幼儿园、将军小学、三鑫学校、华辉小学、南头中心小学，南头初中(省一级学校)等，解决家长接送困难问题，节约路上奔波时间，让孩子赢在起跑线上。

建筑类型: 高层

绿化率: 38.82%

占地面积: 10638.6m<sup>2</sup>

容积率: 3.0

建筑面积: 45761.55m<sup>2</sup>

物业类型: 住宅, 商铺  
规划户数: 304户  
产权年限: 住宅: 70年

楼盘摘要: 颐安陶然阁, 中山颐安陶然阁, 中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 785,000  
建筑面积(平方尺): 1033 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF336161  
刊登 / 更新日期: 30.04.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 南頭鎮同樂路  
屋苑 / 大厦: 颐安陶然阁-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场