

## 怡翠晋盛 佛山|首期5万(减)|@2400蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 怡翠晋盛\_佛山|首期5万(减)|@2400蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)

### 楼盘介绍:

#### 怡翠晋盛

项目地址: 广佛线新城东站

发展商: 佛山市佑嘉置业有限公司

价值1: 汇聚千亿配套 投资下一个珠江新城

项目位于佛山新城的中心地段，3000亿高标准打造，这里汇聚最高端的城市配套资源，佛山最好的公园、图书馆、博物馆、体育馆、NBA级演艺中心、会展中心都在这里，同时坐拥佛山公园和8公里滨江绿道，三地铁双轻轨环绕，一线大都市的城市格局，打造佛山的珠江新城，投资和居住都非常合适！！

价值2: 百万方综合体 水岸宜居生活

怡翠投资百亿打造广佛百万方综合体，项目总建面达115万m<sup>2</sup>，集住宅、酒店公寓、购物中心、NBA演艺中心、望江公馆于一体，拥有世界级的综合商业配套，广佛地铁+购物中心+NBA级球馆，购物、娱乐、体育一站式全新体验，国际幼儿园和省级东平小学环绕，打造一站式完美配套与品质生活。

价值3: 三地铁双轻轨 广佛地铁上盖

项目坐拥三地铁双轻轨，广佛地铁新城东站正上盖，地铁直达海珠、荔湾、芳村，30分钟接驳广钢、江南西商圈；通过广佛环线（轻轨）三站1

0分钟即到广州南站，无缝接驳广深港高铁，一小时通达香港西九龙。相比广州和香港高昂的楼价，一小时距离，广州1/3、香港1/10的价格即可入手佛山新城的优质物业，怡翠晋盛升值潜力不言而喻！！

价值4：一河两岸三公园生态环境

项目既坐拥千亿繁华配套，同时享受优美的绿色生态环境，一河两岸三公园环绕，绿化覆盖率超40%，50米见绿，100米见园，与东平河和千亩东平湖为邻，坐拥30万m<sup>2</sup>佛山公园、8公里滨江绿道、龙舟休闲广场等三大纯生态资源，真正体验离尘不离城的高品质慢生活。

价值5：揽江望湖 一梯一户

全新【泰园】组团由7栋超高层洋房组成，采用无底商设计，面积约137-310m<sup>2</sup>，一梯一户，户户朝南，规划布局上充分结合滨水景观资源，临河而建，依水而居，布局一字排开，板式设计南北对流，前后超阔视野，揽江望湖，奢享超阔巨幕湖景，专属少数人的纯绝版湖居，打造纯粹的豪宅圈层！

楼盘摘要: 怡翠晋盛,佛山怡翠晋盛,佛山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 4,500,000  
建筑面积(平方尺): 1614 ft  
房间: 4  
浴室: 2  
楼盘编号: RF135270  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 佛山  
街道: 順德佛山新城富華路3號廣佛線新城東站C出口  
屋苑 / 大厦: 怡翠晋盛-佛山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场