

## 深圳君成世界灣梧桐樹廣場|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740

(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區置業

Name:  
Company

Phone:

About Us: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳君成世界灣梧桐樹廣場|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

Description: 鳳凰山麓唯一商辦綜合體項目，以國際前沿的規劃，打造高端商務辦公、國際公寓、旗艦商業、奢尚酒店、高配置學校於一體的56萬<sup>m</sup>森尚超體，獨占人文與生態價值鰲頭，聚合龐大空港客流，以封面超體之姿，造就灣區都會坐標。項目即將推出建面約82-98<sup>m</sup>商務公寓、建面約58-123<sup>m</sup>辦公產品，敬請期待。車位總數：1741 物業費：5.5元  
內部配套：集高端商務辦公、國際公寓、旗艦商業、奢尚酒店、高配置學校於一體，項目自帶24班小學項目以及6班幼兒園以及建面約7萬<sup>m</sup>的商業配套，集旗艦商業、特色休閒街區、雙首層超市為一體，以獨特的“下沉式”理念，打造圍合式開敞公共空間，將革新區域商業生態格局，引領購物休閒新風尚。 道路交通：鄰近機場東高鐵路樞紐（規劃中）、京港澳高速及107國道，快速直抵T3、T4航站樓（在建中），享大空港“海陸空軌”立體交通配套，開啟無界商務與生活 周邊商業：昌宏百貨、金鳳凰購物廣場、益田假日天地、彩虹繽紛城購物中心、鳳凰商業中心。 周邊景觀：山湖海三重韻境，天賦資源他處難尋。君成世界灣擇址“寶安第一山”的鳳凰山森林公園旁，西眺伶仃洋，南瞰深圳灣，佔據深圳西海之濱豐饒生態資源。 周邊交通：緊鄰地鐵30號線（規劃中）鳳凰山站，福鳳路中站、鳳凰路口站、福鳳路公交總站 周邊公園：鳳凰山

森林公園、鳳凰山人才林公園、立新湖水庫、文塔公園、福永望牛亭公園  
周邊醫院：深圳市寶安區福永人民醫院（鳳凰分院）、深圳永福醫院、  
深圳廣生醫院、福永人民醫院 周邊學校：  
鳳凰幼兒園、金貝第二幼兒園、鳳凰小學，鳳凰學校

Property text: 君成世界灣梧桐樹廣場,深圳君成世界灣梧桐樹廣場,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Commercial Flat  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,450,000  
Gross Area (sq. ft.): 742 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF136104  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 鳳凰山大道與福鳳路  
Estate / Building: 君成世界灣梧桐樹廣場-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground