

## 深業鶴塘嶺花園-深圳|@8300蚊呎|首期5萬(減)|鐵路沿線 |香港銀行按揭



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company: 大灣區置業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深業鶴塘嶺花園-深圳|@8300蚊呎|首期5萬(減)|鐵路沿線|香港銀行按揭

Description: 深業鶴塘嶺花園，由深業沙河(集團)有限公司開發，位於華僑城片區，毗鄰地鐵1、2號線世界之窗地鐵站，新白石洲啟幕之作。項目南瞰世界之窗，北眺華僑城，東臨華僑城歡樂谷，西望大沙河生態長廊，景觀資源得天獨厚。總規劃2棟，由北塔、南塔組成，是集住宅、商務公寓、開放式商業街區、辦公等業態為一體的城市綜合體。

內部配套：  
自帶1.2萬<sup>m</sup>主題式商業街

道路交通：  
項目緊鄰深南大道，橫貫深圳東西；聯合京港澳高速、北環大道、濱海大道，組成一體快速路網，共同構築中心樞紐。

周邊商業：  
自帶1.2萬<sup>m</sup>主題式商業街；舉步即達益田假日廣場，2km商業生活圈享華潤萬象天地，京基百納廣場，華僑城沃爾瑪，僑城坊·九方薈，歡樂海岸，宜家家居等，滿足一站式生活購物、娛樂需求。未來，白石洲舊改

組團還將提供更豐盛的商業配套。

**周邊景觀：**

項目2公裏內即享大沙河生態長廊、華僑城旅遊度假區、歡樂谷、世界之窗、錦繡中華、大沙河公園等國家級4A、5A級公園。

**周邊交通：**

項目周邊交通配套醇熟，五軌四橫三縱一高速構築城市多維交通路網，捷達全市各個區域

**周邊公園：**

項目2公裏內即享大沙河生態長廊、華僑城旅遊度假區、歡樂谷、世界之窗、錦繡中華、大沙河公園等國家級4A、5A級公園。

**周邊醫院：**

項目周邊有深圳沙河醫院、深圳華僑城醫院、香港大學深圳醫院(三甲)等重點醫院。

**周邊學校：**

項目周邊有南山區沙河小學、南山區第二實驗學校初中部等多所知名學校。

Property text: 深業鶴塘嶺花園,深圳深業鶴塘嶺花園,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Commercial Flat  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 5,644,000  
Gross Area (sq. ft.): 732 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Building Year: 2020  
Reference No.: RF887393  
Posted / Updated on: Apr 23, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 南山區金河路49號  
Estate / Building: 深業鶴塘嶺花園-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Garden, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security