

## 廣州越秀星匯城TOD|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區創投  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州越秀星匯城TOD|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: **廣州越秀星匯城TOD**  
位於廣州中新知識城門戶，黃埔區鎮龍地鐵站C出口，距離地鐵口約16米，是廣州距離地鐵最近的項目。該項目由廣州地鐵、越秀地產、科學城集團三巨頭聯袂打造，成就廣州本土超強品牌背書。越秀TOD·星匯城以TOD4.0模式進行開發，打造4331立體交通路網，是真正的站城一體社區。商圈配套方面，從項目出發可以到達六大CBD級區域商圈。項目自身配套齊全，自身配近5000方商業體量、圖書館、政務中心、生鮮市場等。蓋上居住、蓋下交通、蓋旁休閒娛樂，為當代都市人群打造真正樂活的前沿城市生活範本。  
項目全盤容積率為2.1，區內最低密，舒適宜居。  
交通：【軌道交通】鎮龍站已接入地鐵14號線知識城支線，地鐵21號線快線，未來將接入穗莞深城際及遠期地鐵27號線、有軌電車HP8；  
【公共交通】370路康大路口站；  
幼兒園：增城實驗學校幼兒園；社區內18班幼兒園  
中小學：項目緊鄰增城實驗學校，涵蓋幼兒園、小學、初中、高中（國際）十五年一貫製高端民辦寄宿製；社區內24班小學  
綜合商場：好又新購物廣場、美佳購物廣場、綠地繽紛城等  
醫院：知識城南方醫院、中大腫瘤防治中心、恒建質子腫瘤醫療機構、

蘿崗紅十字醫院  
銀行/ATM：中國郵政儲蓄銀行、中國工商銀行、農村商業銀行、華夏銀行  
郵局/快遞：中國郵政牛仔城支局

Property text: 越秀星匯城TOD,廣州越秀星匯城TOD,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 66908274

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,770,000  
Gross Area (sq. ft.): 871 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF612476  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 知識城鎮龍地鐵站C出口  
Estate / Building: 越秀星匯城TOD - 廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground