

## 珠海京華家和花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區物業

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 珠海京華家和花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 珠海京華家和花園

京華家和花園佔地13.6萬平方米，建築面積約24萬平方米，分A、B區開發，A區共8棟樓，B區共15棟樓，總戶數1577戶。面積涵蓋80-139平方米二至四房全南向美宅，版塔樓設計，舒闊樓間距，以陽光空間禮獻美好生活。項目配建2.3萬平方米昇平公園，一半公園，一半城，匠築宜居生態大城。項目周邊交通便利，緊鄰平沙發展主軸——昇平大道，經高欄港瞬達高欄港，經珠峰大道、鶴港高速（2023年建成通車）、珠海大道直達主城區，經機場高速迅達珠海金灣機場，經黃茅海大橋（2024年建成通車）、鶴港高速（2023年建成通車）、西部沿海高速，聯通粵西。項目周邊配套齊全，咫尺平沙第二中心幼兒園，匯華四季小學，平沙實驗小學（省一級學校），平沙第一中學（市一級學校）、珠海一中平沙校區（國家示範高中）等學府，實現15年菁英教育全覆蓋；八大商圈環伺，繁華手可及，近鄰二甲公立醫院，呵護全家健康。項目引進中國物業管理行業領導者——万科物業，以五好創新服務體系，圍繞入住前，入住中，入住後三大維度，提供專屬管家，進行24小時的一對一服務，全天候智能安防守護，360°全方位生活服務。

佔地面積：136000m<sup>2</sup>

建築面積：240000m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：1577戶  
容積率：1.97  
綠化率：35%  
開發商：珠海市廣拓置業有限公司  
物業公司：万科物業

Property text: 京華家和花園,珠海京華家和花園,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,280,000  
Gross Area (sq. ft.): 1184 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF319082  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhuhai  
Road / Street: 金灣平沙慶平路669號  
Estate / Building: 京華家和花園-珠海樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground