

## 佛山城發高明壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區物業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 佛山城發高明壹號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

佛山城發高明壹號

城发·高明壹号已于今年2月正式动工，从封藏亚艺的传世奢品，到西江之上的壹号名著，为改善高明人居品质而来，以3公里无界江景线伫立于西江新城核心。项目所在地块堪称整个西江新城最好的地块，拥有一线西江江景资源及滨江公园双景观，因此，项目也将被打造成为高明首座纯豪宅一线滨江大盘。

项目总占地约6.1万<sup>m</sup><sup>2</sup>，总建约18万<sup>m</sup><sup>2</sup>，全盘规划11栋高层住宅、11栋别墅及11栋叠墅产品。

产品涵盖建面约140-300<sup>m</sup><sup>2</sup>江景大平层、建面约190-260<sup>m</sup><sup>2</sup>别墅/叠墅。

周边设施

坐拥一江一岛三公园生态资源，享受家门口3公里江岸线及18万<sup>m</sup><sup>2</sup>超级滨江湿地生态公园。

毗邻高明一中实验学校、西江新城第一小学、蓓蕾幼儿园、梅沙幼儿园、德恒菁英学校、沧江中学、荷城中学等卓越教育资源。

周边云集钧明城、勤天汇、中港城、盈信广场、沃尔玛等多个大型商场，尽享繁华生活。

小区配套

打造八重生态园景，约2.5万<sup>m</sup><sup>2</sup>中央艺术名园，配置室内私宴厅、健身室、瑜伽房等高标准配套，为高明壹号人物提供奢雅的生活享受。

#### 交通状况

项目无缝接驳佛山地铁2号线【荷城站】（规划中），水陆空铁多维交通全覆盖，快速畅行广佛城芯。

#### 楼层状况

11栋高层洋房，产品涵盖约140-300m<sup>2</sup>的无界江幕大平层；  
11栋滨江院墅，产品涵盖约300m<sup>2</sup>联排别墅、约200m<sup>2</sup>叠墅；  
2.5万m<sup>2</sup>的超大中央园林及约1000m<sup>2</sup>的高端艺术地会所。

开发商：佛山城发悦来置业发展有限公司

建筑类型：高层

建筑面积：17.5万m<sup>2</sup>

占地面积：6.1万m<sup>2</sup>

车位信息：868个（地上86个，地下782个）

总户数：700

当期户数：700

容积率：3.0

绿化率：30%

Property text: 城發高明壹號,佛山城發高明壹號,佛山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

### Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,600,000  
Gross Area (sq. ft.): 1600 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF641196  
Posted / Updated on: Nov 28, 2023

### Location

Area: Greater Bay Area  
District: Foshan  
Road / Street: 高明荷城西江新城麗江路1號  
Estate / Building: 城發高明壹號-佛山樓盤

### Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining

Estate / Building  
Facilities:

Room

Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground