

## 江門美的遠洋雲著|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門美的遠洋雲著|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

美的·遠洋雲著項目由兩大千億房企聯袂打造，位於中國·江門·濱江新城·範羅岡小學華盛路校區旁。地理位置優越，坐享國際級千億配套。整個項目佔地約7萬方，總建面約18萬方，由12棟建面約105-143m<sup>2</sup>高層洋房組成，小區整體是採用點式合式佈局，致力打造引領江門學府旁的奢居生活，全新定義江門人新一代健康智能居住理念。車位總數：共1831個停車位 物業費：暫無資料 內部配套：運動場地、健身設施、地下停車場、露天停車位 周邊商業：保利國際廣場(在建中)、海逸城邦、奧園廣場、萬達廣場、匯悅城、濱江總部經濟基地 周邊景觀：天沙河景觀示範帶、江門·僑鎮、濱江綠道 周邊交通：濱江新城通過多項重大交通建設工程，“一軸三縱”，快速通達全城以及灣區主要城市，融入到粵港澳大灣區一體化發展的進程中，打造粵港澳一小時國際都市生活圈。珠西核心樞紐已日趨名副其實。一軸即為華盛路——濱江新城交通正軸，串聯起江門城市發展命脈，約10分鐘即可抵達主城區，盡享醇熟主城生活圈；外接江門大道、濱江大道，快速接駁萬千繁華，開啟多城繁華切換模式。三縱即為江門大道、濱江大道、天沙河路，將蓬江、江海、新會、以及鶴山等城區緊密相連，可以快速通達全城。 周邊公園：園山湖公園、龍舟山公園、陳垣故居 周邊醫院：廣東銀葵醫院、濱江新城新晉三甲醫院 周邊學校：幼兒園：市一幼分校、16班幼兒園(公立)、石北濬幼兒園、新昌幼兒園、新苗幼兒園 中小學：範羅崗華盛路校區、範羅崗濱江校區、陳垣紀念中學、新華僑中學、

濱江中小學、廣東實驗中學附屬江門學校

樓盤摘要: 美的遠洋雲著,江門美的遠洋雲著,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 900,000  
建築面積(平方尺): 1130 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF106116  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 江門市蓬江區濱江新區華盛路  
屋苑 / 大廈: 美的遠洋雲著-江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場