

## 惠州雅居樂都匯雅郡|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州雅居樂都匯雅郡|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 雅居樂都匯雅郡距離莞惠城軌惠環站A出口僅約20米，是仲愷唯一一個由百強房企開發的軌道口首排資產，多維路網交匯，在此以更具價值前景的生活、更通達的交通、更實力的品質樂活住區，實現您一軌三城，無縫融城的生活理想。

雅居樂·都匯雅郡位於仲愷最為核心的惠環行政及商圈內，惠環行政商貿區位於規劃區的東部，是仲愷高新區的東門戶入口。目前仲愷與東莞已實現城軌互通，深惠城軌也已經開始動工，未來更將與深圳實現深惠城軌的通行，構建深惠莞三城一體的黃金生活圈，促進區域經濟大幅度發展！

三城軌：莞惠輕軌（已通車），三站達東莞；深惠輕軌（規劃中），半小時到深圳；佛莞輕軌（建設中），串聯廣州形成五城1小時黃金生活圈  
二高鐵路：贛深高鐵路。廣汕高鐵路將陸續通行

多高速：湖莞高速、惠河高速、惠鹽高速形成立體交通樞紐網，實現多線選擇，未來一路暢行。

項目採用圍合式點式布局，擁有400m<sup>2</sup>的風情泳池，500m<sup>2</sup>全齡兒童活動場地及350m<sup>2</sup>成人活動場地，打造就在家樓下的“遊樂場”，實現真正的親子樂活勝地；社區尊享國家一級物業——雅生活物業管家式全天候貼心守護。

商業：T-park時尚購物中心、匯港城、仲愷大世界、大榮購物廣場、萬信佳購物廣場、天益城購物中心6大商業體中心。

公園：距離項目18的車程，有廣東省內最大內陸淡水濕地-潼湖濕地；另外驅車到紅花湖景區10、西湖景區僅需要15，且在項目附近將規劃2個公園，飯後

休閒玩耍有去處。

醫院：中信惠州醫院（國有三級醫院）

，1公裏內還有國有三級醫院-惠環醫院及有多家小型醫院及診所。

學校：松山幼兒園、仲愷第二小學、惠環中學、仲愷中學（初高中）等，完善的12年全齡基礎教育配套。

市政：仲愷公園、紅花湖、潼湖濕地、仲愷高新區管委會、惠州海關；

樓盤摘要: 雅居樂都匯雅郡,惠州雅居樂都匯雅郡,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 850,000  
建築面積(平方尺): 1022 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF634595  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 仲愷大道雅居樂都匯雅郡  
屋苑 / 大廈: 雅居樂都匯雅郡-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場