

## 美的華發天珀-廣州|首期5萬(減)|@3160蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 美的華發天珀-廣州|首期5萬(減)|@3160蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭

樓盤介紹: 美的華發天珀位於大灣區幾何中心，南沙明珠灣核心板塊靈山島上，由美的置業及華發股份聯袂打造的都薈綜合體，將極致呈現智慧科技與城市精品鍛造實力，榮耀明珠灣。項目涵蓋高層住宅、社區商業、商業疊墅、商業獨棟、商業別墅五大業態，奢享明珠島芯的繁華與璀璨，項目首推87-122m<sup>2</sup>三至四房單位。

地鐵: 4號線、15號線(規劃)、18號線(在建)、22號線(規劃)，高效連接城市各處;

幼兒園: 小區配套幼兒園

中小學: 江靈路小學、靈山島尖中心學校，近達廣大附中(南沙)實驗學校

綜合商場: 醫院中山大學附屬第一醫院南沙分院(規劃中)、中山大學附屬(南沙)口腔醫院

醫院: 中山大學附屬第一醫院南沙分院(規劃中)、中山大學附屬(南沙)

) 口腔醫院

銀行/ATM:中國銀行

其他:島尖公園

樓盤摘要: 美的華發天珀,廣州美的華發天珀,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 3,000,000  
建築面積(平方尺): 947 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF101928  
刊登 / 更新日期: 05.06.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 文字路與沙嘴中路交匯處  
屋苑 / 大廈: 美的華發天珀-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場