

## 廣州天健天璽，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州天健天璽，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州天健天璽

天健天璽位於500億重金打造的廣州黃埔區科學城長嶺居板塊，三山環繞，一水環腰，交通、教育、商業、康養、生態一應俱全，傾力打造2.0低密墅居的複式洋房與聯排別墅。項目為國企天健地產匠心力作，坐擁城市優質地段與成熟配套，區域交通便利，兩公里內聚集多所省級/國際名校，全方位醫療配套與百萬方商業綜合體規劃，打造科學城成熟配套宜居大城。總建築面積約10.6萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，設有4棟高層複式洋房，建面為85-120<sup>m</sup><sup>2</sup>，採用錯式排布，全南向設計，通風采光俱佳，帶精裝交樓。7棟別墅產品，套內建築面積約330-680<sup>m</sup><sup>2</sup>城市山景院墅，獨門獨戶，有天有地有院子，一墅三代七種人生，別墅與高層獨立分區，可保證別墅的專享私密空間。

佔地面積：42000<sup>m</sup><sup>2</sup>

建築面積：106000<sup>m</sup><sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：547戶

容積率：2.0

綠化率：40%

開發商：廣州黃埔天健房地產開發有限公司

物業公司：深圳市天健城市服務有限公司

樓盤摘要: 天健天璽,廣州天健天璽,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,880,000  
建築面積(平方尺): 914 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF405016  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔長嶺居長嶺街道嶺頭社區S379(永順大道)  
屋苑 / 大廈: 天健天璽-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場