

## 廣州雅居樂海倫堡溪境花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州雅居樂海倫堡溪境花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州雅居樂海倫堡溪境花園

雅居樂海倫堡溪境九里位於廣州市從化區流溪河畔，迎賓大道北側，所在片區是從化城市規劃重點發展的區域，周邊有東風村、江村村兩大城市更新項目，未來將打造為“生態智城·濱河新區”。

雅居樂海倫堡溪境九里採用點狀式佈局，樓間距最高達78米，樓距開闊，保證各朝向能實現景觀最優化、舒適性最大化。項目公共設施配套豐富，配備3500 $m^2$ 商業配套和12班幼兒園，全齡共享樂社區，引入廣州圖書館分館，打造網紅濱河圖書館，規劃設計健身房、睦鄰共享四大主題花園等，全面滿足業主休閒、社交需求。產品涵蓋約86-168 $m^2$ 三至四房產品，南向望一線流溪河景，超大景觀陽台，餐廳飄窗設計，全屋12大收納系統，多飄窗贈送，主臥引入星級酒店套房設計，配置大轉角飄窗，預留MINI吧空間。

佔地面積：129136 $m^2$

建築面積：404966 $m^2$

產權：普通住宅：70年

戶數：2451戶

容積率：2.8

綠化率：35%

開發商：廣州雅宏房地產開發有限公司

物業公司：雅居樂物業

樓盤摘要: 雅居樂海倫堡溪境花園,廣州雅居樂海倫堡溪境花園,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,050,000  
建築面積(平方尺): 950 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓盤編號: RF291721  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 從化街口流溪河畔迎賓大道  
屋苑 / 大廈: 雅居樂海倫堡溪境花園-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場