

## 廣州越秀公交天悅雲山府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區創投  
公司電話:  
關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州越秀公交天悅雲山府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州越秀公交天悅雲山府

越秀公交·天悅雲山府項目位於白雲東平南路，該地塊前身為白雲大道北永泰客運站。由越秀地產於集中供地中以總價33.4億元競得，折合樓面價為27191元/m<sup>2</sup>。根據規劃圖可知，項目總用地面積約69122m<sup>2</sup>，可建設用地約37364平方米，總建築面積約190253平方米，總樓棟數為6棟高層住宅、3棟小高層住宅、1棟公寓及附屬配套商業，還需配建1所9班幼兒園、1座公交站場。據悉，項目已在雲珠酒店開放城市展廳，即將正式開放營銷中心。

建築類型: 高層

綠化率: 30%

佔地面積: 69122m<sup>2</sup>

容積率: 3.35

建築面積: 190253m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 961戶

產權年限住宅: 70年

樓盤戶型: 三居室(3) 五居室及以上(4)

### 樓盤摘要:

越秀公交天悅雲山府，廣州越秀公交天悅雲山府，廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 4,380,000  
建築面積(平方尺): 960 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF133685  
刊登 / 更新日期: 03.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 白雲白雲大道白雲新城白雲大道北87號  
屋苑 / 大廈: 越秀公交天悅雲山府-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場