

## 深圳龍湖御湖境，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳龍湖御湖境，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳龍湖御湖境

龍湖集團，全球500強，房地產綜合實力TOP10。

穩健的財務及持續的現金流，連續7年三道紅線全綠檔。

龍湖集團是三十年如一日，專注做高端豪宅的開發商。光明龍湖御湖境計畫服務物業為龍湖智創生活，中國住宅物業服務力優秀企業NO.1，連續14年服務滿意度破90%，近4000條服務標準，鑄造物業服務白皮書，開啟豪宅服務新體驗。

#### 週邊配套

交通：工程位於6號線地鐵薯田埔站，三站換乘11號線、兩站換乘13號線(建設中)，並與松白路南光高速緊密相連，可便捷前往各地。

繁華商圈：專案週邊商業配套齊全，光明大仟裡(約2.3KM)

公明天虹商場(約2.1KM)松崗天虹商場(約2.7KM)，盡享都市繁華。

教育環境：計畫緊鄰54班九年一貫制學校(規劃中)

、附近更有60班九年一貫制學校(規劃中)

、光明區高級中學(集團)科育學校(2023年9月開學)、

深圳市光明區理創實驗學校等，週邊學校資源豐富。

城市公園：坐擁龜山兒童公園、麒麟山公園等六大公園。

大城迭新：專案坐落於光明8+5規劃第一攻堅梯隊，光明超60%舊改選址於此，未來可見可期。

佔地面積：22024.79m<sup>2</sup>

建築面積：152788m<sup>2</sup>  
容積率：5  
綠化率：30%  
總戶數：998戶  
物業公司：龍湖悅享智慧物業服務有限公司  
停車位描述：1200個（地上 38個，地下 1162個）

樓盤摘要：龍湖御湖境,深圳龍湖御湖境,深圳樓盤

索取最新價錢表：(852) 68102770

索取平面圖：(852) 68102770

即時預約睇樓：(852) 68102770

### 樓盤資料

盤源：代理盤  
物業類別：分層住宅  
新盤/二手盤：新盤  
樓盤狀況：出售  
金額：¥ 2,600,000  
建築面積(平方尺)：850 ft  
房間：3  
浴室：2  
樓盤編號：RF115153  
刊登 / 更新日期：25.11.2023

### 物業地址

地區：粵港澳大灣區  
區域：深圳  
街道：光明光明街道6號線薯田埔地鐵站  
屋苑 / 大廈：龍湖御湖境-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位：有  
樓盤設施：客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施：游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場