

## 惠州龍城一號花園六期，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話 (852) 68102730  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區物業  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州龍城一號花園六期，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 惠州龍城一號花園六期

龍城一號花園計畫規劃總約佔地約20萬<sup>m</sup>²，規劃總建築面積約70萬<sup>m</sup>²，我們的理念就是努力打造龍溪地標式新商住一體化大社區。

本計畫位於穗莞惠深交會地帶---博羅龍溪；與東莞橋頭鎮、惠城區潼湖隔江相望，一橋相連，無縫連接莞北重鎮，隨著粵港澳大灣區的正式成立，區域價值也將升級。

#### 交通要點

一橋通莞北，一小時深圳、松山湖生活圈

三高速 - 莞深廣惠武深無縫接駁，暢行廣莞深

雙高鐵：廣汕高鐵（羅浮山站）、贛深高鐵（2021年底通車）

雙地鐵：惠州輕軌五號線、東莞R三號線，未來可期

#### 經濟要點

大灣區核心地，廣莞深發展外溢，龍溪聚集多家實力企業，1500家企業引進落戶，世界500強富士康，六大科技產業園等加持，人才薈萃，價值連城，隨著產業不斷升級，暗藏巨大發展潛力。

#### 配套要點

計畫週邊已聚集較成熟的生活配套及市政配套：萬潤成商業圈，維也納、凱裡亞德酒店，優一城超市，龍溪球崗小學、龍溪一中、龍溪二中新校區等 優質學校配套，樓盤內附五期大型商業綜合體的餐飲娛樂休閒等；社區將設有休閒功能區，泳池、幼兒園等配套，將為您享受更完善的

生活。

#### 自然環境要點

鄰近國家5A級旅遊景區羅浮山風景區，人間仙境，計畫距離羅浮山風景區約15分鐘路程。

#### 戶型要點

六期計畫戶型面積段約87-137m<sup>2</sup>的2-5房，戶型方正，多變空間，以「自然、幽靜、現代」為主題的新中式雅院，在都市喧囂中尋找生活的本真，將綠植、流水、陽光、兒童樂園泳池融為一體，讓生活倍感輕鬆。智慧化、數位化社區科技管控，創造精緻生活。

總而言之，社區優秀之處在於其卓越的品質、多元化的設施和便利的位置，這為它帶來了非常有價值的投資回報。無論是在住宅用途或教育和商務休閒方面，該計畫都在為社區的居民打造便利、舒適且高水準的日常生活感受。對於打算購買房產的人而言，不只獲得一處住宅場所，它還是一個具備極高增值潛力並可獲利的投資對象。如果您決定投入該專案的話，不僅可以體驗當代都市的生活方式，還能沾染上品牌的溢價和所在城市的繁華發展所帶來的益處。因此，具有卓越前景和發展價值、具備極高品質專案是非常適合您審慎考慮與選擇的投資良品。

樓盤摘要: 龍城一號花園六期,惠州龍城一號花園六期,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 650,000  
建築面積(平方尺): 930 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF205375  
刊登 / 更新日期: 26.11.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 博羅縣龍溪富康二路8號  
屋苑 / 大廈: 龍城一號花園六期-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有

樓盤設施:

客廳, 露台, 飯廳

屋苑或大廈設施:

游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場